Z á p i s n i c a
zo zasadnutia OZ v Danišovciach, konaného dňa 02.02.2026 v zasadačke OcÚ

Prítomní: Starosta obce Mgr. Ján Olekšák
Poslanci - Mgr. Ľuboslava Ambrozová
- Ľubomír Majko
- Ing. Henrich Rimský
- Emil Mikolaj
Hlavný kontrolór: Ing. František Stanislav

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prevod obecného pozemku na Obecné hospodárstvo Danišovce, s.r.o.
4. Prevod obecného pozemku na pani Máriu Miškovičovú
5. Zámer prevodu obecného pozemku na pána Slavomíra Olekšáka
6. Zámer prevodu obecného pozemku na pána Slavomíra Salaja
7. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie OZ v Danišovciach otvoril starosta obce Mgr. Ján Olekšák. Privítal poslancov OZ a hlavného kontrolóra. Poslanec Miroslav Dobranský bol zo zasadnutia ospravedlnený. Zároveň ich oboznámil s programom zasadnutia. Poslanci schválili uznesením návrh programu zasadnutia.

2. Voľba návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Prebehla voľba návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Poslanci prijali uznesenie, ktorým sa uvedené pozície schválili.
Návrhová komisia: Emil Mikolaj, Ing. Henrich Rimský
Zapisovateľ: Eva Holečková
Overovatelia: Ľubomír Majko, Mgr. Ľuboslava Ambrozová

3. Prevod obecného pozemku na Obecné hospodárstvo Danišovce, s.r.o.

Uznesením č. 08/2026 schválili poslanci OZ zámer prevodu nehnuteľného majetku:
parcely KN-C – parc. čísla:

a) **novovytvorená parcela KN-C č. 1232/4 o výmere 26m^2** - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie oddelená od pôvodnej parcely KNC č. 1232/1 o výmere 2391m^2, zapísaná v LV č. 1, ktorej výmera sa zmení podľa GP č. 2026005 vypracovaného Ing. Michalom Nagyom po prevode majetku obce a prevode do katastra nehnuteľnosti na 2365m^2,

b) **novovytvorená parcela KN-C č. 2210/2 o výmere 83m^2** - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie oddelená od pôvodnej parcely KNC č. 2210 o výmere 2275m^2, zapísaná v LV č. 730, ktorej výmera sa zmení podľa GP č. 2026005 vypracovaného Ing. Michalom Nagyom po prevode majetku obce a prevode do katastra nehnuteľnosti na 2192m^2,

na Obecné hospodárstvo obce Danišovce, s.r.o., IČO: 44898282, so sídlom Danišovce 33, 053 22 Odorín, za cenu 327 EUR, ktorá bude vyplatená po podpísaní kúpnej zmluvy medzi Obcou Danišovce a OHO Danišovce, s.r.o. podľa podmienok uvedených v kúpnej zmluve.

Zámer bol zverejnený v zmysle zákona na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce a Centrálnej úradnej elektronickej tabuli 16.01.2026, čím je splnená zákonná lehota zverejnenia min. 15 dní. V lehote zverejnenia nebolo podané žiadne dožiadanie ani podnet. Poslancom bola predložená dokumentácia k prevodu nehnuteľnosti a návrh na uznesenie k schváleniu prevodu majetku.
OZ odsúhlasilo prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Danišovce na OHO, s.r.o. Danišovce za cenu 327,- EUR. Poslanci OZ prijali uznesenie č.11/2026

4. Prevod obecného pozemku na pani Máriu Miškovičovú

Uznesením č. 08/2026 schválili poslanci OZ zámer prevodu nehnuteľného majetku:
parcely KN-C – parc. číslo:

1.) **novovytvorená parcela KN-C č. 1232/3 o výmere 10m^2** - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie oddelená od pôvodnej parcely KNC č. 1232/1 o výmere 2391m^2, zapísaná v LV č. 1, ktorej výmera sa zmení podľa GP č. 2025054 vypracovaného Ing. Michalom Nagyom po prevode majetku obce a prevode do katastra nehnuteľnosti na 2381m^2;

do vlastníctva Márie Miškovičovej, Danišovce 82, 053 22 Odorín za cenu 30 EUR, ktorá bude vyplatená po podpísaní kúpnej zmluvy medzi Obcou Danišovce a Máriou Miškovičovou podľa podmienok uvedených v kúpnej zmluve.

Zámer bol zverejnený v zmysle zákona na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce a Centrálnej úradnej elektronickej tabuli 16.01.2026, čím je splnená zákonná lehota zverejnenia min. 15 dní. V lehote zverejnenia nebolo podané žiadne dožiadanie ani podnet. Poslancom bola predložená dokumentácia k prevodu nehnuteľnosti a návrh na uznesenie k schváleniu prevodu majetku.

OZ odsúhlasilo prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Danišovce do vlastníctva Márie Miškovičovej, Danišovce 82, 053 22 Odorín za cenu 30 EUR, ktorá bude vyplatená po podpísaní kúpnej zmluvy medzi Obcou Danišovce a Máriou Miškovičovou podľa podmienok uvedených v kúpnej zmluve. Všetky finančné náklady spojené s predajom a prevodom nehnuteľnosti (kúpno - predajná zmluva a kataster) v plnej výške znáša kupujúci. Poslanci OZ prijali uznesenie č.12/2026

5. Zámer prevodu obecného pozemku na pána Slavomíra Olekšáka

Dňa 27.01.2026 bola obci doručená žiadosť pána Slavomíra Olekšáka o odkúpenie obecného pozemku. Starosta obce oboznámil poslancov OZ, že podľa GP č. 2025053 ide o:

1.) **novovytvorenú parcelu KN-C č. 94/20 o výmere 72 m^2 a KN-C č 94/21 o výmere 38 m^2** - druh pozemku: záhrada, oddelená od pôvodnej parcely KNC č. 94/3 o výmere 429 m^2, zapísaná v LV č. 1, ktorej výmera sa zmení podľa GP č. 2025053 vypracovaného Ing. Michalom Nagyom, úradne overeného 23.10.2025 Ing. Katarínou Pacákovou pod č. 748/2025po prevode majetku obce a prevode do katastra nehnuteľnosti na 319 m2;
2.) **novovytvorenú parcelu KN-C č. 93/10 o výmere 21 m^2** - druh pozemku: zastavaná

plocha a nádvorie oddelená od pôvodnej parcely KNC č. 93/9 o výmere 101 m^2, zapísaná v LV č. 388, ktorej výmera sa zmení podľa GP č. 2025053 vypracovaného Ing. Michalom Nagyom, úradne overeného 23.10.2025 Ing. Katarínou Pacákovou pod č. 748/2025 po prevode majetku obce a prevode do katastra nehnuteľnosti na 80 m^2.

Dôvodom žiadosti o odpredaj obecných pozemkov je dlhodobé užívanie pánom Slavomírom Olekšákom a staranie sa o pozemky. K prevodu obecných pozemkov prebehla diskusia a prerokovali sa dôvody. OZ v Danišovciach navrhlo cenu 3 eura za m^2 . Po diskusii bol návrh predložený na hlasovanie. OZ v Danišovciach schválilo zámer previesť obecný pozemok do vlastníctva Slavomíra Olekšáka.

6. Zámer prevodu obecného pozemku na pána Slavomíra Salaja

Dňa 12.01.2026 bola obci doručená žiadosť pána Slavomíra Salaja o odkúpenie obecného pozemku. Následne bol doložený GP. Starosta obce oboznámil poslancov OZ, že podľa GP č. 2026010 ide o:

1.) **Novovytvorenú parcelu KN-C 2214/2 o výmere 21 m^2** - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie oddelená od pôvodnej parcely 2214 o výmere 3342 m^2, zapísaná v LV č. 730, ktorej výmera sa zmení podľa GP č. 2026010 vyhotovený Ing. Michalom Nagyom po prevode majetku obce prevode do katastra nehnuteľnosti na 3321 m^2.

Dôvodom žiadosti o odpredaj je využitie pozemku na parkovanie motorového vozidla. Poslanci OZ zámer prehodnotili a navrhli cenu 10 EUR za m^2. Po diskusii bol návrh predložený na hlasovanie. OZ v Danišovciach schválilo zámer previesť obecný pozemok do vlastníctva Slavomíra Salaja.

7. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025

Hlavný kontrolór obce predložil Správu o kontrolnej činnosti za rok 2025, ktorá bola zameraná na plnenie uznesení obecného zastupiteľstva. Kontrolou nebolo zistené nesplnenie uznesení obecného zastupiteľstva. Poslanci vzali správu HK na vedomie.

10. Rôzne

Na stretnutí bola prerokovaná organizácia obecnej zabíjačky. Bol dohodnutý termín konania, rozdelenie úloh medzi členov organizačného tímu a zabezpečenie potrebného materiálu a surovín. Zodpovedné osoby boli určené pre jednotlivé činnosti (príprava priestorov, spracovanie mäsa, občerstvenie, poriadok).

11. Diskusia

Diskusia prebiehala počas celého zasadnutia.

12. Záver

Starosta obce sa poďakoval prítomným poslancom OZ obce za účasť a zasadnutie OZ 02/2026 ukončil.

Zapísal: Eva Holečková .....

Overovatelia: Ľubomír Majko .....

Mgr. Ľuboslava Ambrozová .....