O Z N Á M E N I E

Obecné zastupiteľstvo v Danišovciach

na svojom zasadnutí dňa 3.11.2025
prijalo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 41/2025

OZ v Danišovciach **schvaľuje** podľa §9a ods. 15 písm. f) a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer previesť nehnuteľný majetok** vo vlastníctve obce Danišovce, a to:

1.) Parcely KN-C – parc. čísla:

a) **parc.č. 93/8** (3 m^2) - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; zapísaná na LV 1, ktorá podľa GP č. 2025052 vypracovaného Ing. Michalom Nagyom, úradne overeným Ing. Danielou Gállovou dňa 17.10.2025 pod č. 749/2025 zanikne po prevode majetku obce a po zápise do katastra nehnuteľností;

b) **parc.č. 94/11** (181 m^2) - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom; zapísaná na LV 1,
ktorej výmera sa zmení podľa GP č. 2025052 vypracovaného Ing. Michalom Nagyom, úradne overeným Ing. Danielou Gállovou dňa 17.10.2025 pod č. 749/2025 po prevode majetku obce a po zápise do katastra nehnuteľností na 192 m^2 ;

c) **parc.č. 94/12** (8 m^2) - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;zapísaná na LV1, ktorá zanikne podľa GP č. 2025052 vypracovaného Ing. Michalom Nagyom, úradne overeným Ing. Danielou Gállovou dňa 17.10.2025 pod č. 749/2025 po prevode majetku obce a po zápise do katastra nehnuteľností.

2) Stavba:

- **budova, súpisné číslo 80** – druh stavby: iná budova; postavená na pozemku par.č.: 93/8 a parc. č. 94/11, zapísaná na LV č.1.

na Obecné hospodárstvo obce Danišovce, s.r.o., IČO: 44898282, so sídlom Danišovce 33, 053 22 Odorín, za cenu 40 000,- EUR, ktorá bude vyplatená po podpísaní kúpnej zmluvy medzi Obcou Danišovce a OHO Danišovce, s.r.o. podľa podmienok uvedených v kúpnej zmluve.

Nehnuteľný majetok sa prevádza z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že ide o prevod majetku, pri ktorom vzhľadom na stav a polohu nehnuteľnosti nie je možný predaj ani za cenu všeobecnej hodnoty stanovenú na základe znaleckého posudku, pričom existuje len jeden záujemca o predaj majetku. Osobitný zreteľ je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Danišovce - ČASŤ E: bod 2 písm. d) a bod 4 písm. d) schválenými Obecným zastupiteľstvom v Danišovciach dňa 7.3.2024.

Všeobecná hodnota nehnuteľností, ktorá je premetom prevodu, je stanovená podľa znaleckého posudku č. 168/2025 zo dňa 24.10.2025 vypracovaného znalcom Ing. Stanislavom Čurillom ev. č. 910 507 a znalcom Ing. Petrom Chovancom, ev. č. 911 302:
- pre pozemok parc. č. 94/11 , k.ú. Danišovce podľa GP č. 2025052 vypracovaného Ing. Michalom Nagyom, úradne overeným Ing. Danielou Gállovou dňa 17.10.2025 pod č. 749/2025 vo výmere 192 m^2 vo výške 4 260,48 ,- EUR.
- pre budovu súp.č.80 na pozemku parc. č. 94/11, k.ú. Danišovce podľa toho istého geometrického plánu vo výške: 105 232,88 EUR.

Mgr. Ján Olekšák, v.r.
starosta obce

Zverejnené: 05. 11. 2025
Zvesené: 21. 11. 2025