



Naše číslo: OU-SN-PLO1-2021/0014164-0022620-Co

Spišská Nová Ves: 6.7.2021.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Spišská Nová Ves, pozemkový a lesný odbor, ako vecne a miestne príslušný správny orgán v zmysle ustanovenia § 5 ods. 1 písm. c) a ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 330/1991 o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej „zákon“), rozhodujúc podľa § 8 ods. 1 písm. c) zákona, **spoločne s Obcou Danišovce** v zmysle § 24 ods. 1 zákona a bodu 3. rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav č. OU-SN-PLO1-2020/014301-003-Co zo dňa 6.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.10.2020 **spoločne s Obcou Danišovce**

zvoláva

**ustanovujúce zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav
v katastrálnom území Danišovce, ktoré sa uskutoční
dňa 31.7.2021 (sobota) o 9:00 hod. v spoločenskej sále obce Danišovce.**

Prezentácia sa uskutoční v čase od 8:30 do 9:00 hod.

Program:

1. Úvod, privítanie účastníkov a schválenie programu.
2. Voľba mandátovej a volebnej komisie.
3. Návrh a schválenie rokovacieho poriadku.
4. Prezentácia spracovávania projektu pozemkových úprav.
5. Diskusia.
6. Návrh a schválenie stanov združenia účastníkov pozemkových úprav.
7. Návrh a voľba členov predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav.
8. Návrh a schválenie uznesenia, záver.

Zhromaždenie účastníkov sa riadi platnými pandemickými opatreniami v zmysle vyhlášky 208/2021 Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky zo dňa 14.5.2021.

Pri prezentácii je potrebné preukázať svoju totožnosť občianskym preukazom.

V prípade zastupovania účastníka pozemkových úprav (vlastníka pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v k.ú. obce Danišovce) na ustanovujúcom zhromaždení účastníkov inou osobou je potrebné v zmysle § 6 ods.6 zákona predložiť úradne overené splnomocnenie.

Návrh „Stanov združenia účastníkov pozemkových úprav“ a „Rokovacieho poriadku“ bude spolu s touto pozvánkou zverejnený na internetovej stránke správneho orgánu „ Okresný úrad Spišská Nová Ves, pozemkový a lesný odbor, položka: projekty pozemkových úprav“ a na internetovej stránke obce Danišovce.

V zmysle § 24 ods.1 zákona a § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov sa táto pozvánka doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu, ako aj na úradnej tabuli v obci Danišovce po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Prílohy:

- Návrh „stanov združenia účastníkov pozemkových úprav“
- Návrh „rokovacieho poriadku“



Ing. Viktor Weiser
vedúci pozemkového a lesného odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Doručuje sa:

1. Účastníci konania pozemkových úprav v k.ú. Danišovce verejnou vyhláškou.
2. Úradná tabuľa – Obec Danišovce.
3. Úradná tabuľa – Okresný úrad Spišská Nová Ves.
4. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 15 Bratislava.
5. Lesy SR, odštepny závod Prešov, Obrancov mieru 6, 080 01 Prešov.

Stanovy združenia účastníkov pozemkových úprav

(návrh)

čl. I

Názov: Združenie účastníkov pozemkových úprav v Danišovciach.
Sídlo : Obecný úrad, Danišovce 33, 053 22 Odorín.

čl. II.

1) Združenie účastníkov pozemkových úprav v Danišovciach (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Združenie sa ustanovilo dňa 31.7.2021 na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

1) Ďalšími členmi združenia sa stanú, ak sa zúčastnia zhromaždenia:

- a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- c) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- d) Obec Danišovce

2) Členom združenia je aj Slovenský pozemkový fond Bratislava, zastúpený regionálnym odborom v Poprade, štátna organizácia lesného hospodárstva (Lesy Slovenskej republiky š.p.), zastúpené odštepným závodom v Prešove a Pozemkové spoločenstvo v Danišovciach.

čl. IV.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania, zásad pre umiestnenie náhradných (nových) pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prekovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prekovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,

- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní schválenia registra pôvodného stavu a pri zverejňovaní, doručovaní a riešení námietok všeobecných zásad funkčného usporiadania územia podľa § 10 zákona,
- d) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri prerokovaní a doručovaní zásad pre umiestnenie nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 zákona,
- e) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní registra nového stavu podľa § 13 ods. 1 zákona a schválenia registra nového stavu podľa § 13 ods. 4 a 7 zákona.
- f) preberá písomnosti v priebehu jednotlivých etáp pozemkových úprav. Ktoré sa mu doručujú podľa zákona.

čl. V.

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týka nového usporiadania územia (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva a náhradníkov,
- c) rozhoduje o zániku združenia.

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.

5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Spišská Nová Ves. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

čl. VI.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počtea náhradníkov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.

2) Predstavenstvo volí zo svojich riadnych členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

3) V prípade úmrtia alebo odstúpenia riadneho člena predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník v určenom poradí, ktorého predstavenstvo prijme za svojho riadneho člena na svojom zasadnutí.

4) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

5) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou všetkých riadnych členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia podľa § 10 ods.6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých riadnych členov predstavenstva. Námietky proti rozdeľovaciemu plánu podľa § 13 ods.2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho riadnych členov.

6) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

čl. IX.

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Združenie účastníkov nevykonáva činnosti na účel podnikania a nadobudnutia zisku.

čl. X.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Spišská Nová Ves, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav. Podľa §24 ods. 8 zákona združenie zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

Stanovy boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení dňa 31.7.2021.

Za predstavenstvo:

.....
podpredseda

.....
predseda

Hlasovací a rokovací poriadok
zdrúženia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Danišovce
(návrh)

Hlasovací a rokovací poriadok zdrúženia účastníkov pozemkových úprav vykonávaných v katastrálnom území Danišovce stanovuje pravidlá priebehu ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav, predmetom ktorého je predovšetkým hlasovanie o stanovách a voľba členov predstavenstva.

1. Hlasovacie právo na rokovaní ustanovujúceho zhromaždenia majú vlastníci pozemkov, ktorých sa pozemkové úpravy dotýkajú a účastníci konania, ktorých práva a povinnosti sú pozemkovými úpravami dotknuté.
2. Právo byť zvolení do orgánov, ktoré si zhromaždenie zvolí ako výkonný orgán majú vlastníci pozemkov a pokiaľ zhromaždenie alebo predstavenstvo tak rozhodne, aj ďalší účastníci konania, prípadne iní potrební odborní pracovníci.
3. Na rokovaní zhromaždenia sa hlasuje verejným hlasovaním, a to zdvihnutím ruky. Pri voľbe jednotlivých členov predstavenstva sa o voľbe každého člena hlasuje samostatne.
4. Predstavenstvo je schopné uznášať sa, ak je na jeho zasadnutí prítomná nadpolovičná väčšina členov predstavenstva.
5. Zhromaždenie účastníkov aj predstavenstvo rozhodujú uznesením. Pokiaľ zákon alebo stanovy nestanovujú niečo inak, na prijatie právoplatného uznesenia je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov prítomných členov zhromaždenia účastníkov alebo predstavenstva.
6. Právo zvolania zhromaždenia ako aj predstavenstva určujú stanovy.
7. Zasadnutie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov riadi Okresný úrad Spišská Nová Ves, pozemkový a lesný odbor a jeho ďalšie rokovania riadi predseda predstavenstva.
8. Práva a povinnosti predstavenstva zdrúženia určujú stanovy.
9. Po zvolení členov predstavenstva na prvom zhromaždení členovia predstavenstva spomedzi seba zvolia predsedu predstavenstva a ďalšie funkcie, ktoré sú uvedené v stanovách a oboznámi sa voľbou do týchto funkcií zhromaždenie účastníkov.
10. V prípade vzdania sa členstva alebo vylúčenia člena predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník.
11. Na zhromaždení účastníkov sa totožnosť prítomných preukazuje predložením občianskeho preukazu alebo úradne overeným splnomocnením. Prítomní účastníci podpisujú prezenčnú listinu.
12. Zo všetkých rokovaní zhromaždenia účastníkov alebo predstavenstva sa spisuje záznam, ktorý podpisuje predseda predstavenstva a zapisovateľ.

Schválené dňa: 31.7.2021.