Obecné zastupiteľstvo v Danišovciach na svojom zasadnutí dňa 27. 6. 2025 prijíma tieto uznesenia

Uznesenie č. 13/2025

OZ v Danišovciach **schvaľuje** program zasadnutia OZ obce Danišovce 04/2025.

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 14/2025

OZ v Danišovciach **schvaľuje** na zasadnutie 04/2025:
Návrhová komisia: Ing. Henrich Rimský, Emil Mikolaj
Zapisovateľ: Emil Mikolaj
Overovatelia zápisnice: Ľubomír Majko, Miroslav Dobranský

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 15/2025

OZ v Danišovciach
berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly č. 01/2025 a č. 02/2025.

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 16/2025

OZ v Danišovciach **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2025 a poveruje hlavného kontrola vykonaním schválených kontrol.

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 17/2025

OZ v Danišovciach

a) **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Danišovce za rok 2024,
b) **schvaľuje** celoročné hospodárenie obce Danišovce **s** výhradami**,**
c) **schvaľuje** prídel do rezervného fondu vo výške 1 479,33 EUR

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 18/2025

OZ v Danišovciach:

a) **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Danišovce na roky 2025 -2027,
b) **súhlasí** s použitím prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky rozpočtu 2025,
c) **schvaľuje** rozpočet obce Danišovce na roky 2025 až 2027 s tým, že príjmy a výdavky rozpočtov na roky 2026 a 2027 nie sú záväzné.

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 19/2025

OZ v Danišovciach

A.) schvaľuje

1. Investičný zámer obce Danišovce v rámci obnovy bytového domu pre „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 01), Danišovce č. 150“ 8 b.j. , súpisné číslo 150, nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Danišovce na pozemku C KN 54/3 o výmere 217 m^2, zastavené plochy a nádvoria. Zapísané na LV č. 1 pre Obec Danišovce ako bytovka.
   „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 01), Danišovce č. 150“ bude zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou INO, s.r.o., Jána Francisciho 34, Levoča – zodp. projektant: Ing. arch. Lukáš Sečka PhD.
   Projektová dokumentácia je schválená Stavebným úradom – Obec Lieskovany v stavebnom konaní číslo: 461/2024-Mz zo dňa 07.10.2024 pre stavbu s názvom: „SO 01 - Zníženie energetickej náročnosti bytového domu č. s. 150 v obci Danišovce“.
2. Účely, pre ktoré sa podpora požaduje:
   - U513 – zateplenie bytového domu (zateplenie obvodového plášťa, zateplenie stropných konštrukcií, zateplenie strešnej konštrukcie , bleskozvod a výmena okien a dverí)
   - U713 – odstránenie systémovej poruchy (sanácia balkónov a výmena zábradlia)
   - U993 – iná modernizácia bytového domu (doplnenie strešnej krytiny, oprava keramických podláh)
3. Uzatvorenie ZMLUVY O DIELO so zhotoviteľom m-flak s.r.o., Kriváňska 3362/7, 054 01 Levoča, IČO: 50476165, zapísaný v OR SR Košice I., Oddiel: S.r.o.,Vložka č.: 39970/V, predmetom ktorej je realizácia obnovy bytových domov *„Zníženie energetickej náročnosti bytových domov SO 01, SO 02, SO 03, SO 05“* v cene diela celkom 891 735,24 €, pričom „Zníženie energetickej náročnosti stavby SO 01, Bytový dom, Danišovce č. 150“ je v celkovej výške obstarávacej ceny 222 933,81 € s DPH.
4. Spôsob financovania stavby „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 01), Danišovce č. 150“ – stavebný náklad na obnovu bytového domu vo výške 222 933,81 € s DPH.
   - z úverových prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava (ŠFRB) vo výške 195 310,00 € a
   - z vlastných zdrojov obce vo výške 27 623,81 €.
5. Predloženie žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB (úver) s prílohami na stavbu „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 01), Danišovce č. 150“ vo výške

195 310,00 € podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

6. Dobu splácania úveru 25 rokov.
7. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obnovu bytového domu vo výške 27 623,81 € z rozpočtu obce.
8. Zabezpečenie a zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB po celú dobu splatnosti úveru.
9. Zabezpečenie záväzku bankovou zárukou t.j. záväzný písomný prísľub banky Slovenská sporiteľňa, a.s. o poskytnutí bankovej záruky.

B.) <u>ukladá</u>

starostovi obce uskutočniť všetky potrebné úkony k získaniu finančnej podpory zo ŠFRB, ako aj k zriadeniu potrebných záložných práv v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 20/2025

OZ v Danišovciach

A.) <u>schvaľuje</u>

1. Investičný zámer obce Danišovce v rámci obnovy bytového domu pre „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 02), Danišovce č. 151“ 8 b.j. , súpisné číslo 151, nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Danišovce na pozemku C KN 54/4 o výmere 217 m^2, zastavené plochy a nádvoria. Zapísané na LV č. 1 pre Obec Danišovce ako bytový dom.
   „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 02), Danišovce č. 151“ bude zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou INO, s.r.o., Jána Franciscihо 34, Levoča – zodp. projektant: Ing. arch. Lukáš Sečka PhD.
   Projektová dokumentácia je schválená Stavebným úradom – Obec Lieskovany v stavebnom konaní číslo: 462/2024-Mz zo dňa 07.10.2024 pre stavbu s názvom: „SO 02 - Zníženie energetickej náročnosti bytového domu č. s. 151 v obci Danišovce“.
2. Účely, pre ktoré sa podpora požaduje:
   - U513 – zateplenie bytového domu (zateplenie obvodového plášťa, zateplenie stropných konštrukcií, zateplenie strešnej konštrukcie , bleskozvod a výmena okien a dverí)
   - U713 – odstránenie systémovej poruchy (sanácia balkónov a výmena zábradlia)
   - U993 – iná modernizácia bytového domu (doplnenie strešnej krytiny, oprava keramických podláh)
3. Uzatvorenie ZMLUVY O DIELO so zhotoviteľom m-flak s.r.o., Kriváňska 3362/7, 054 01 Levoča, IČO: 50476165, zapísaný v OR SR Košice I., Oddiel: S.r.o.,Vložka č.: 39970/V, predmetom ktorej je realizácia obnovy bytových domov *„Zníženie energetickej náročnosti bytových domov SO 01, SO 02, SO 03, SO 05“* v cene diela celkom 891 735,24 €, pričom „Zníženie energetickej náročnosti stavby SO 02, Bytový dom, Danišovce č. 151“ je v celkovej výške obstarávacej ceny 222 933,81 € s DPH.
4. Spôsob financovania stavby „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 02), Danišovce č. 151“ – stavebný náklad na obnovu bytového domu vo výške 222 933,81 € s DPH.
   - z úverových prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava (ŠFRB) vo výške 200 590,00 € a
   - z vlastných zdrojov obce vo výške 22 343,81 €.

5. Predloženie žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB (úver) s prílohami na stavbu „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 02), Danišovce č. 151“ vo výške 200 590,00 € podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.
6. Dobu splácania úveru 25 rokov.
7. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obnovu bytového domu vo výške 22 343,81 € z rozpočtu obce.
8. Zabezpečenie a zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB po celú dobu splatnosti úveru.
9. Zabezpečenie záväzku bankovou zárukou t.j. záväzný písomný prísľub banky Slovenská sporiteľňa, a.s. o poskytnutí bankovej záruky.

B.) **ukladá**

starostovi obce uskutočniť všetky potrebné úkony k získaniu finančnej podpory zo ŠFRB, ako aj k zriadeniu potrebných záložných práv v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 21/2025

OZ v Danišovciach

A.) **schvaľuje**

1. Investičný zámer obce Danišovce v rámci obnovy bytového domu pre „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 03), Danišovce č. 152“ 8 b.j. , súpisné číslo 152, nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Danišovce na pozemku C KN 54/6, 65/8 o výmere 168 m^2, zastavené plochy a nádvoria. Zapísané na LV č. 1 pre Obec Danišovce ako obytný dom.
   „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 03), Danišovce č. 152“ bude zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou INO, s.r.o., Jána Francisciho 34, Levoča – zodp. projektant: Ing. arch. Lukáš Sečka PhD.
   Projektová dokumentácia je schválená Stavebným úradom – Obec Lieskovany v stavebnom konaní číslo: 463/2024-Mz zo dňa 07.10.2024 pre stavbu s názvom: „SO 03 - Zníženie energetickej náročnosti bytového domu č. s. 152 v obci Danišovce“.
2. Účely, pre ktoré sa podpora požaduje:
   - U513 – zateplenie bytového domu (zateplenie obvodového plášťa, zateplenie stropných konštrukcií, zateplenie strešnej konštrukcie , bleskozvod a výmena okien a dverí)
   - U713 – odstránenie systémovej poruchy (sanácia balkónov a výmena zábradlia)
   - U993 – iná modernizácia bytového domu
3. Uzatvorenie ZMLUVY O DIELO so zhotoviteľom m-flak s.r.o., Kriváňska 3362/7, 054 01 Levoča, IČO: 50476165, zapísaný v OR SR Košice I., Oddiel:S.r.o., Vložka č.: 39970/V, predmetom ktorej je realizácia obnovy bytových domov *„Zníženie energetickej náročnosti bytových domov SO 01, SO 02, SO 03, SO 05“* v cene diela celkom 891 735,24 €, pričom „Zníženie energetickej náročnosti stavby SO 03, Bytový dom, Danišovce č. 152“ v celkovej výške obstarávacej ceny 222 933,81 € s DPH.
4. Spôsob financovania stavby „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 03), Danišovce č. 152“ – stavebný náklad na obnovu bytového domu vo výške 222 933,81 € s DPH.
   - z úverových prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava (ŠFRB) vo výške 200 590,00 € a
   - z vlastných zdrojov obce vo výške 22 343,81 €.

5. Predloženie žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB (úver) s prílohami na stavbu „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 03), Danišovce č. 152“ vo výške 200 590,00 € podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.
6. Dobu splácania úveru 25 rokov.
7. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obnovu bytového domu vo výške 22 343,81 € z rozpočtu obce.
8. Zabezpečenie a zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB po celú dobu splatnosti úveru.
9. Zabezpečenie záväzku bankovou zárukou t.j. záväzný písomný prísľub banky Slovenská sporiteľňa, a.s. o poskytnutí bankovej záruky.

B.) **ukladá**

starostovi obce uskutočniť všetky potrebné úkony k získaniu finančnej podpory zo ŠFRB, ako aj k zriadeniu potrebných záložných práv v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 22/2025

OZ v Danišovciach

A.) **schvaľuje**

1. Investičný zámer obce Danišovce v rámci obnovy bytového domu pre „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 05), Danišovce č. 154“ 10 b.j. , súpisné číslo 154, nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Danišovce na pozemku C KN 65/9, EKN 74/3,. 74/2, 73/7, 73/6, 73/3, 73/2 a 72/8. Zapísané na LV č. 1 pre Obec Danišovce ako bytový dom.
   „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 05), Danišovce č. 154“ bude zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou INO, s.r.o., Jána Francisciho 34, Levoča – zodp. projektant: Ing. arch. Lukáš Sečka PhD.
   Projektová dokumentácia je schválená Stavebným úradom – Obec Lieskovany v stavebnom konaní číslo: 465/2024-Mz zo dňa 07.10.2024 pre stavbu s názvom: „SO 05 - Zníženie energetickej náročnosti bytového domu č. s. 154 v obci Danišovce“.
2. Účely, pre ktoré sa podpora požaduje:
   - U513 – zateplenie bytového domu (zateplenie obvodového plášťa, zateplenie stropných konštrukcií, zateplenie strešnej konštrukcie , bleskozvod a výmena okien a dverí)
   - U713 – odstránenie systémovej poruchy (sanácia balkónov a výmena zábradlia)
   - U993 – iná modernizácia bytového domu
3. Uzatvorenie ZMLUVY O DIELO so zhotoviteľom m-flak s.r.o., Kriváňska 3362/7, 054 01 Levoča, IČO: 50476165, zapísaný v OR SR Košice I., Oddiel: S.r.o., Vložka č.: 39970/V, predmetom ktorej je realizácia obnovy bytových domov *„Zníženie energetickej náročnosti bytových domov SO 01, SO 02, SO 03, SO 05“* v cene diela celkom 891 735,24 €, pričom „Zníženie energetickej náročnosti stavby SO 05, Bytový dom, Danišovce č. 154“ je v celkovej výške obstarávacej ceny 222 933,81 € s DPH.
4. Spôsob financovania stavby „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 05), Danišovce č. 154“ – stavebný náklad na obnovu bytového domu vo výške 222 933,81 € s DPH.
   - z úverových prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava (ŠFRB) vo výške 201 550,00 € a
   - z vlastných zdrojov obce vo výške 21 383,81 €.

5. Predloženie žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB (úver) s prílohami na stavbu „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu (SO 05), Danišovce č. 154“ vo výške 201 550,00 € podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.
6. Dobu splácania úveru 25 rokov.
7. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obnovu bytového domu vo výške 21 383,81 € z rozpočtu obce.
8. Zabezpečenie a zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB po celú dobu splatnosti úveru.
9. Zabezpečenie záväzku bankovou zárukou t.j. záväzný písomný prísľub banky Slovenská sporiteľňa, a.s. o poskytnutí bankovej záruky.

B.) **<u>ukladá</u>**

starostovi obce uskutočniť všetky potrebné úkony k získaniu finančnej podpory zo ŠFRB, ako aj k zriadeniu potrebných záložných práv v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov.

Uznesenia schválené od č. 13/2025 do č. 22/2025.

Mgr. Ján Olekšák, starosta obce .....

V Danišovciach dňa 27. 6.2025